



# SIKA AT WORK

RESIDENCIAL MIRANTE DO IPÊ,  
RIBEIRÃO PRETO-BRASIL

BUILDING TRUST



# RESIDENCIAL MIRANTE DO IPÊ, RIBEIRÃO PRETO BRASIL

## DESCRIÇÃO DO PROJETO

Um empreendimento de alto padrão, com um projeto arrojado e apartamentos de até 195m<sup>2</sup>, localizado em uma região nobre da cidade de Ribeirão Preto. A preocupação com o projeto, a tecnologia na construção e a qualidade dos materiais empregados tornam o Residencial Mirante do Ipê um diferencial construtivo na região e levaram a Tecnoarte a buscar soluções sustentáveis e viáveis.

## REQUISITOS DO PROJETO

O alto nível técnico de engenharia da Tecnoarte, agregada a necessidade de tecnologias eficientes e duradouras de impermeabilização como forma de proteger os subsolos que serviriam como garagem, da presença indesejada da água ou umidade, fez com que o empreendimento buscasse produtos com requisitos específicos:

- Rápida execução;
- Segurança da equipe (não utilização de sistemas quentes),
- Facilidade de execução;
- Treinamento local para formação da equipe.



# RESIDENCIAL MIRANTE DO IPÊ, RIBEIRÃO PRETO BRASIL

## SOLUÇÃO SIKA

A parceria com a Sika gerou a solução do SikaBit® S-515 BR, uma membrana asfáltica de alto desempenho, totalmente aderida a frio, ecologicamente correta, protegida por um filme de polietileno de alta densidade, o que confere ao produto elevada impermeabilidade, resistência ao punçãoamento, o que previne danos durante o processo de reaterro.

O SikaBit® S-515 BR é um sistema de impermeabilização aplicado a frio, pós-aplicado, desenvolvido especificamente para ser instalado em estruturas de concreto ou alvenaria existentes abaixo do nível do solo para torna-las estanques.

## QUAL A VANTAGEM PARA O CLIENTE:

- Aplicado a frio e autoadesivo (dispensa uso de chamas ou ferramentas quentes);
- Totalmente aderido
- Resistência a agressividade natural dos solos
- Barreira de vapor e gás (Radon)
- Espessura constante
- Aplicação rápida, segura, sem necessidade de equipamentos especiais.



**PRODUTO SIKA**  
SikaBit®S-515 BR  
Igol®-2

**CLIENTE:** Tecnoarte Engenharia  
**RESPONSÁVEL TÉCNICO:** Engenheiro Carlos Triffoni



**Sika S.A.**

Av. Dr. Alberto Jackson Byington, 1525  
Vila Menck - Osasco - SP  
CEP 06276-000  
Fone: 11 3687-4600

**SAT 0800-703-7340**

Serviço de Atendimento Técnico  
[www.sika.com.br](http://www.sika.com.br)  
[www.facebook.com/SikaBrasil](https://www.facebook.com/SikaBrasil)

**BUILDING TRUST**

