



SOLUÇÕES DE CONSTRUÇÃO
UMA ABORDAGEM MAIS TECNOLÓGICA
PARA PROJETOS E CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

PortoKoll[®]



SOLUÇÕES SIKA PARA EDIFÍCIOS RESIDENCIAIS



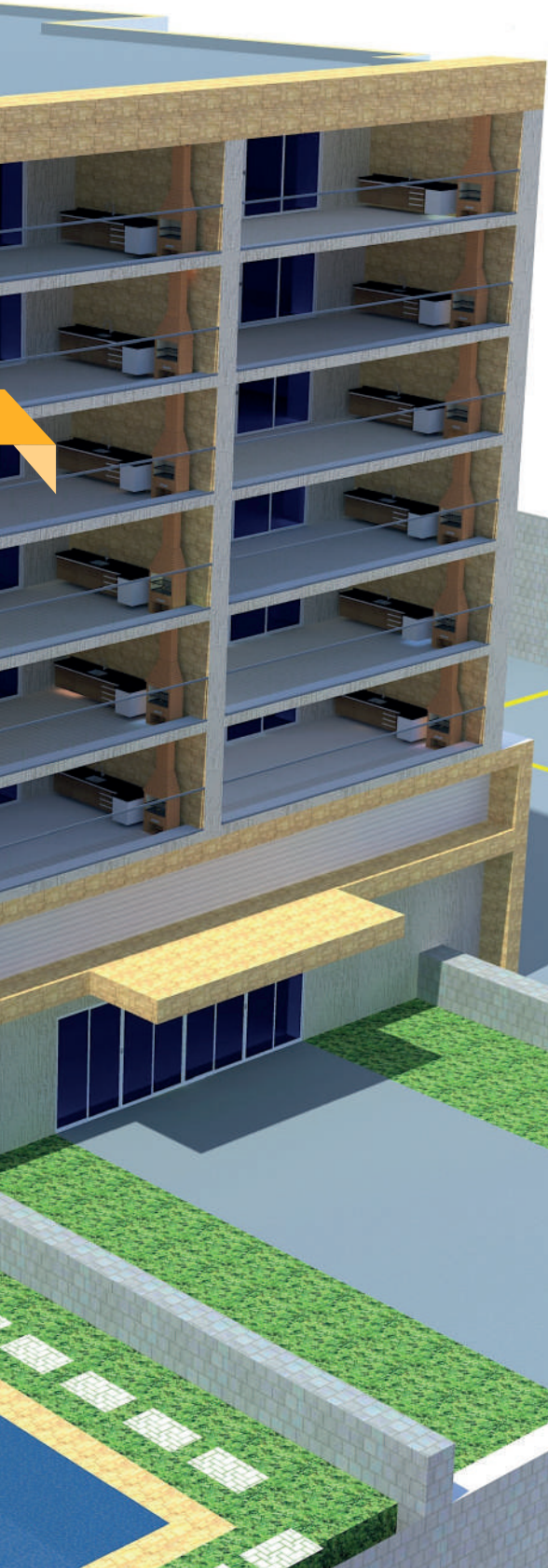
2 ESTRUTURA

3 C
4 APARTAMENTOS

5 ÁREA DE CONVIVÊNCIA

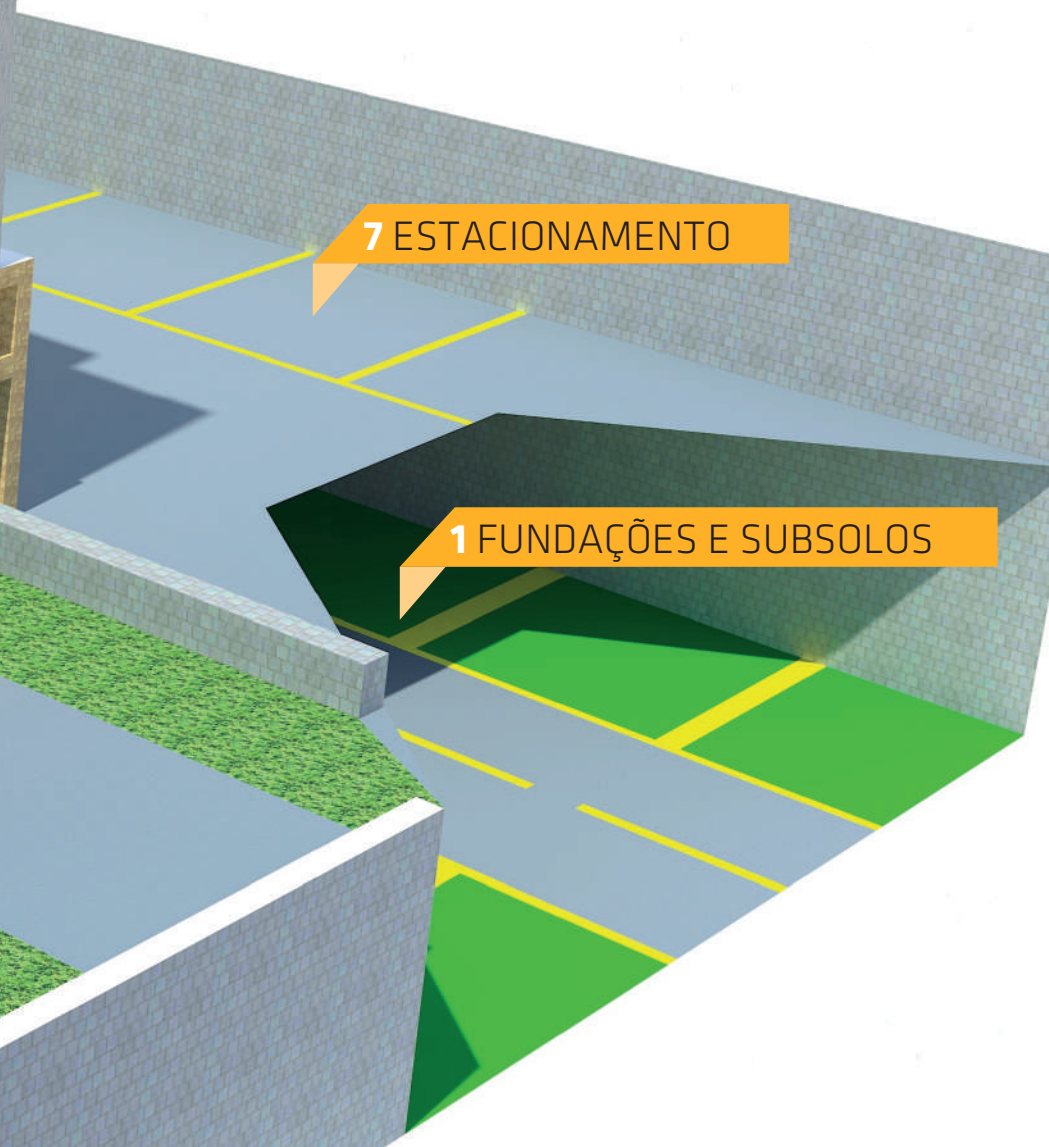
6 PISCINA

COBERTURA



7 ESTACIONAMENTO

1 FUNDAÇÕES E SUBSOLOS



SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS DA SIKA



O PROJETO E CONSTRUÇÃO DE UM NOVO EDIFÍCIO OU ESTRUTURA PODE SER UMA TAREFA DESAFIADORA SEM O PARCEIRO CERTO. A Sika fornece uma equipe de especialistas e soluções abrangentes para fazer com que o processo funcione mais facilmente desde o conceito inicial até a construção e manutenção a longo prazo. Da fundação até a cobertura, a Sika oferece soluções construtivas para melhorar a estética das estruturas e estender a vida útil de um edifício e de seus principais componentes.

A Sika tem mais de 100 anos de experiência no desenvolvimento e na produção de uma ampla linha de produtos e sistemas que servem para aderir, unir, vedar, selar, cobrir, fortalecer, reforçar, reparar e proteger todas as partes de um edifício. Além de fornecer produtos específicos, a Sika é o parceiro certo, compartilhando seus profundos conhecimentos técnicos, enquanto atende às necessidades dos clientes propondo soluções melhores, mais inteligentes e mais sustentáveis.

SUPORTE TÉCNICO

A equipe dedicada de profissionais da Sika está pronta para oferecer soluções personalizadas para projetos de todos os portes. Estamos presentes em todas as etapas da construção com serviços que incluem:

- Solução personalizada para projetos
- Especificações
- Suporte técnico na obra
- Treinamentos de aplicação
- Soluções personalizadas de alto valor agregado

FUNDAÇÕES E SUBSOLOS



AS MEMBRANAS IMPERMEABILIZANTES DA SIKA PODEM SER APLICADAS PRÉ OU PÓS CONSTRUÇÕES PARA ATENDER AOS DESAFIOS DE OBRAS URBANAS COMPLEXAS. À medida que a urbanização continua, os construtores e projetistas cada dia mais otimizam o uso dos espaços nas obras e construindo subsolos mais profundos para acomodar os estacionamentos e casas de máquinas. Portanto, é necessária uma solução de impermeabilização de alto desempenho para proteger e manter as fundações e essas áreas estanques ao longo de sua vida útil. Para garantir a estanqueidade, a Sika desenvolveu produtos que ajudam a equilibrar as necessidades de resistência e durabilidade com os desafios econômicos e de cronograma de uma construção moderna.

Produtos	Famílias de produtos
Revestimentos e hidrorrepelentes	Sikalastic®, Sikagard®, SikaTop® e Sika® Silicone
Aditivos para concreto	ViscoCrete®, Plastiment®, WT Series
Fibras para concreto	Sika® Fiber
Proteção contra corrosão	Sika Armatec®, SikaTop®, Sika MonoTop® e Sika® Ferrogard®
Injeção de fissuras	Sikadur®, SikaFix®, Sika® Injection
Juntas	Sikadur® Combiflex, Sika® Waterbar
Vedações e juntas	Sikaflex®, Sikasil®, Sikadur®, Sika® Rod e Sika® Primer BR
Membranas de impermeabilização	SikaBit® e Sika Manta®
Juntas de dilatação em lajes e paredes de subpressão	SikaSwell®, Sika® Waterbar
Concreto Impermeável	Sika® WT 200 P



ESTRUTURAS

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO, onde é executada a estrutura de concreto armado.

Nessa fase, podemos ofertar:

Aditivos para concreto: Sika® Concreto Forte

Inibidor de corrosão: Sika Ferrogard®-901

Agente de cura: Sika® Antisol® PAV



ALVENARIA DE VEDAÇÃO, onde é executada a estrutura de concreto e essa estrutura é vedada com blocos de concreto ou cerâmico não estruturais.

Nessa fase, podemos ofertar:

Aditivos para argamassas: Sikanol® Alvenaria, Sikanol® S, ImperSika® Pó, ImperSika®, Sika® 1 Intraplast® N

Aditivos para concreto: Sika Concreto Forte

Inibidor de corrosão: Sika Ferrogard®-901

Agente de cura: Sika® Antisol® PAV

ALVENARIA ESTRUTURAL, onde é executada a estrutura com blocos de concreto ou cerâmicos estruturais sem a necessidade da estrutura de concreto.

Nessa fase, podemos ofertar:

Aditivos para argamassas: Sikanol® Alvenaria, ImperSika® Pó, ImperSika®, Sika® 1 e Intraplast® N

Grautes: SikaGrout® -250



COBERTURAS UTILIZÁVEIS



PRAÇAS E TERRAÇOS SÃO RECURSOS IMPORTANTES PARA MUITOS EDIFÍCIOS, FORNECENDO AMBIENTE AGRADÁVEL DE UMA ÁREA AO AR LIVRE ONDE AS PESSOAS PODEM SE REUNIR, REFLETIR E INTERAGIR.

Tipicamente, ter espaços ocupados imediatamente abaixo ou adjacentes às praças apresenta um desafio único de impermeabilização por ter que proteger as estruturas e os ocupantes, contra umidade. Além disso, esta impermeabilização deve ser projetada em conjunto com os revestimentos, camada de nivelamento e laje de concreto. A completa linha de produtos Sika ajuda a enfrentar esses desafios técnicos, fornecendo elementos decorativos para complementar qualquer aplicação.

Produtos	Família de produtos
Revestimentos arquitetônicos e conjuntos de acabamento	Sikagard®, Sikafloor®, SikaWall®, Portokoll® Cimento Queimado
Revestimento	Argamassas colantes de rejuntamento Portokoll® Premium
Concreto aparente	Sika ColorFlo®, Sikagard®, SikaTop®, Sika® Silicone e SikaGard® Verniz Anti-pichação
Juntas	Sikaflex®, Sika® Floorjoint, Sikadur®, Sika® Combiflex®, Sika® Rod e Sikasil®
Membranas de impermeabilização	Sikaplan®, Sika® Manta, Sarnafil®



COBERTURAS



O SISTEMA DE COBERTURA DESEMPENHA UM PAPEL ESSENCIAL NA PROTEÇÃO DE UM EDIFÍCIO. Raios ultravioletas, água empoçada e ventos fortes conspiram para comprometer a cobertura prematuramente, causando infiltrações, danos ao edifício, altos custos com manutenção e, possivelmente, a necessidade de sua substituição precoce. Com mais de 55 anos de experiência em sistemas de impermeabilização e proteção de coberturas em diferentes tipos de estruturas, climas e regiões do mundo, a Sika é líder de mercado em revestimentos para coberturas comerciais. A Sika fabrica Membranas Termoplásticas (PVC) e Membranas Líquidas (LAM) para os mercados de impermeabilização e de coberturas comerciais. De coberturas em grandes centros de distribuição a coberturas de edifícios em pequenas cidades, e todo tipo de estrutura nesse meio, os sistemas de coberturas Sika podem proporcionar uma impermeabilização durável e de alto desempenho independente dos requisitos do seu projeto.

Produtos	Famílias de produtos
Adesivos	Sikadur® e Anchorfix®
Juntas	Sikadur®, Sika® Combiflex®, Sikaflex®, Sika® Rod, Sikasil®
Soluções "verdes"	Sarnafil®, EnergySmart Roof®
Membranas Líquida	Sikalastic®, Sikafill®
Mantas de PVC	Sarnafil®, Sikaplan®
Coberturas Transitáveis	Sikafloor®



RESERVATÓRIOS



OS RESERVATÓRIOS exigem alguns cuidados especiais, havendo diversos métodos preventivos para garantir a qualidade da água fornecida aos moradores de uma residência ou um condomínio, ou ainda para os trabalhadores e clientes de qualquer empresa. Entre os cuidados necessários que devem ser considerados para um programa preventivo de manutenção dos reservatórios, devemos considerar: A qualidade da água armazenada em reservatório de água depende de sua correta conservação e da observação dos aspectos de sua estrutura, além de manter uma limpeza periódica a cada seis meses. No caso de reservatório de água subterrâneo, é essencial observar a impermeabilização que, além de influir em alguns aspectos importantes, possibilita proteger a água de consumo contra qualquer tipo de contaminação adquirida do subsolo. O solo apresenta presença de matérias orgânicas naturais para cada região, além de uma gama imensa de bactérias, de germes e de protozoários, oriundos de água contaminada e de vazamentos de esgotos domésticos e industriais.

Produtos	Famílias de produtos
Adesivos	Sikadur® e Anchorfix®
Juntas	Sikadur®, Sika® Combiflex®, Sikaflex®, Sika® Rod, Sikasil® e SikaGlass®
Impermeabilização	Sika Monotop®-107 WD



APARTAMENTOS



O **SISTEMA DE REVESTIMENTO** tornou-se com o passar do tempo mais que um item de decoração e acabamento. Com novas tecnologias aplicadas à técnica milenar de se produzir cerâmica, obteve-se um elemento que passou a ser, na maioria das vezes, indispensável na construção civil e suas características englobam: durabilidade do material, facilidade de limpeza, higiene e assepsia, qualidade do acabamento final, proteção dos elementos de vedação, isolamento térmico e acústico, estanqueidade à água e aos gases, segurança ao fogo, aspecto estético e visual agradável. A qualidade e a durabilidade de uma superfície com revestimento cerâmico estão fundamentadas diretamente em conceitos relacionados aos seguintes aspectos: planejamento e escolha correta do revestimento cerâmico; qualidade do material de assentamento; qualidade da construção e do assentamento e manutenção.

Produtos	Famílias de produtos
Revestimento decorativo	Portokoll® Cimento Queimado, Portokoll® Cera Laca
Juntas	Rejuntas Epóxi Porcelanato
Sistema revestimento	Sikawall®-130, Sikawall®-140
Adesivos e selantes	SikaBond®-162 PVC FLOOR, Sanisil® BR
Sistema de pisos	Sikafloor®-116, Sikafloor®-15 Primer
Argamassas Poliméricas	SikaTop®, Sika Monotop®



MARQUISES E SACADAS



Argamassa Portokoll® Cerâmicas Flex 2 em 1
Rejunte Portokoll® Epóxi Fino Toque

AS MARQUISES E SACADAS DEVEM SUPORTAR TODOS OS ELEMENTOS AGRESSIVOS DO AMBIENTE EXTERNO E FUNCIONAR COMO UM ESPAÇO DE CONVÍVIO CONFORTÁVEL E ATRAENTE. Entretanto, esses espaços estão permanentemente expostos às intempéries. A menos que adequadamente protegidos, os efeitos do calor, de baixas temperaturas, da chuva e de outros poluentes podem deteriorar e danificar essas estruturas, reduzindo sua vida útil. Alguns estados implementaram regras de inspeção e reparo para garantir que as sacadas e marquises sejam mantidas dentro dos padrões mínimos de segurança exigidos. A Sika apresenta produtos de alto desempenho que reparam e protegem essas estruturas novas ou existentes, proporcionando um acabamento estético que complementa qualquer projeto.

Produtos	Famílias de produtos
Fixações e ancoragens	Sika AnchorFix®
Adesivos	Sikadur®
Revestimentos e hidrorrepelentes	Igol®, Sikagard®, SikaTop®, Sika Silicone
Proteção contra corrosão	Sika Armatec®, SikaTop®, Sika MonoTop® e Sika® Ferrogard®.
Concreto aparente	Sika® Silicone, Sikagard®, Sika ColorFlo®, Portokoll® Cimento Queimado e Linha SikaGard® de Verniz anti-pichação
Sistemas de pisos	Sikafloor®
Argamassa	SikaTop®, Sika MonoTop®, SikaGrout®, SikaRepair® e linha SikaWall®
Selantes e juntas	Sikaflex®, Sikasil®
Reforço estrutural	SikaWrap®, Sika® Carbodur®
Impermeabilização	Sikalastic®, SikaTop® e Sika® Manta
Fixação de paredes de vidro	SikaGlaze®

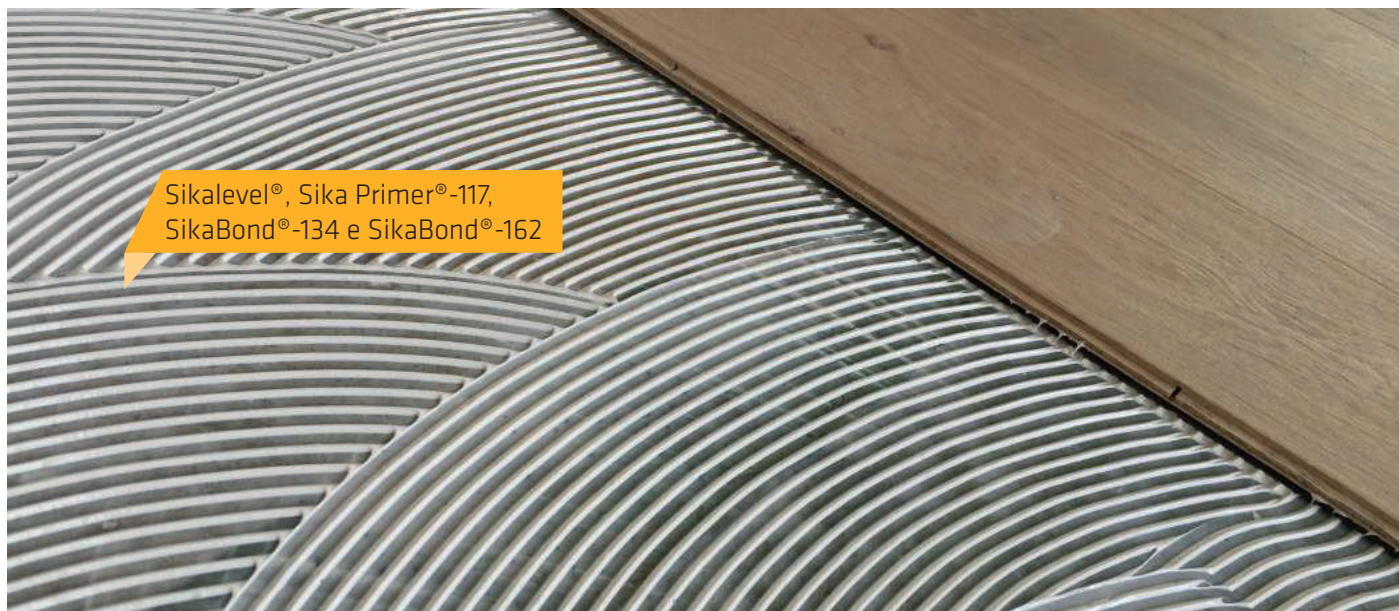


Sika AnchorFix®

Argamassa Portokoll®
Super Porcelanato
Rejunte Portokoll® Top flex

SikaTop® Flex, SikaFill® Rápido

INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTOS DE PISOS



OS PRODUTOS SIKA MELHORAM A ESTÉTICA E PROPORCIONAM O AUMENTO DE VIDA ÚTIL DO PISO APLICADO.

Sabemos que a qualidade da preparação da superfície e a escolha do adesivo e argamassa de preparo corretos fazem a diferença. Como líder mundial em produtos químicos para construção, sejam elas a base de cimento, epóxi ou poliuretano, os produtos Sika para preparo de pisos foram desenvolvidos de maneira a fornecer o melhor desempenho para aplicação de pisos de madeira, vinílicos, revestimentos cerâmicos e pedras. A Sika oferece uma ampla linha de produtos para pisos, incluindo epóxi, primers para substratos porosos e não porosos, autonivelantes, camadas de base de diversas espessuras e resistências, e também camadas finas de cimento, uretano, uretano híbrido e adesivos acrílicos para instalação de diversos tipos de revestimentos.

Produtos	Famílias de produtos
Adesivos	SikaBond®, Sikaflex®, Sikadur®
Juntas	Sikaflex®, Sika® Rod e Sikasil®
Adesivos para pisos	SikaBond® e Linha SikaCeram®
Niveladores de pisos e primers	Sikafloor® e linha Sikafloor® Level
Impermeabilizantes	SikaTop®, Igo® e Sika® Primer
Epóxi multiuso	Sikadur®, Sikafloor®
Argamassa	SikaTop®, Sika MonoTop®, SikaGrout® e linha Building Finishing
Argamassas Colantes e Rejuntas	Linha Building Finishing
Impermeabilização e vedação de fissuras	Sikadur®, Sikaflex®



ÁREAS DE CONVIVÊNCIA



QUADRA COM PINTURA

- Anchorfix®
 - Sistema Sikafloor® Poliuretano
 - Sistema Sikafloor® Epóxi
- Sikadur®

Para quadras sobre lajes antes recomenda-se executar a impermeabilização com o sistema adequado. A Sika tem sistemas completos de mantas asfálticas, mantas de PVC entre outros.



QUADRA DE GRAMA ARTIFICIAL

- Anchorfix®
- Sikadur®

Para especificar observe o tipo de estrutura;
O tipo de quadra (poliesportiva, campo, coberta ou não);
O acabamento superficial (grama artificial, natural, ou concreto e pintura);
Consulte nosso departamento técnico para orientações.



ACADEMIA

- Sistema Sikawall®
- Sistema SikaGard® Pintura Higiênica
- Sistema Sikafloor® Level
- Sistema Sikafloor® Poliuretano
- Sistema Sikafloor® Epóxi



SALÃO DE FESTA

- Sistema Sikawall®
- Argamassa Prtokoll® Super Porcelanato
- Rejunte Epóxi Fino Toque

ÁREAS DE CONVIVÊNCIA



BICICLETÁRIO

- Sistema Sikawall®
- Sistema Sikafloor® Epóxi
- Sistema Sikafloor® PU
- Sistema Sikafloor® Level



CHURRASQUEIRA

- Argamassa PortoKoll® Super Porcelanato
- Rejunte PortoKoll® Top Flex
- Sistema SikaGard® Pintura Higiénica
- Sistema Sikafloor® Poliuretano
- Sistema Sikafloor® Epóxi



HALL

- Argamassa PortoKoll® Super Porcelanato
- Rejunte PortoKoll® Acrílico
- Sikasil® Piscinas
- Sistema SikaGard® Pintura Higiénica
- Sistema Sikafloor® Poliuretano
- Sistema Sikafloor® Epóxi
- Sistema Sikafloor® Level

PISCINAS



PISCINAS ENTERRADAS

- Argamassa polimérica SikaTop®
- Argamassa PortoKoll® Piscinas
- Rejunte PortoKoll® Epóxi Piscinas
- Sikasil® Piscinas



PISCINAS ELEVADAS

- Sika® Manta Asfáltica Tipo III 4mm, aderida com asfalto
- Argamassa PortoKoll® Piscinas
- Rejunte PortoKoll® Epóxi Piscinas
- Sikasil® Piscinas



BANHEIROS

- Argamassa polimérica SikaTop®
- Argamassa PortoKoll® Cozinhas e Banheiros
- Rejunte PortoKoll® Epóxi Fino Toque
- Sanisil® BR

ESTACIONAMENTO



ANÁLISE INVESTIGATIVA DAS CONDIÇÕES DE ESTRUTURAS DE ESTACIONAMENTO EXISTENTES: As estruturas de estacionamento são tradicionalmente construídas para 'Edifícios Padrão', mas sua exposição é frequentemente semelhante à das estruturas de Engenharia Civil construídas para requisitos muito mais altos, como por exemplo: pontes. Como resultado, a deterioração relativamente rápida, particularmente com a corrosão das armaduras de reforço devido à entrada de água e carbonatação do concreto, levou ao fechamento de muitas áreas e até de estacionamentos inteiros, para reparo, proteção e até substituição completa. Essas experiências ruins têm servido para ressaltar e enfatizar a necessidade em aprimorar projetos, mão de obra e seleção de materiais, com o objetivo de assegurar a durabilidade das estruturas e a segurança pública. Para descobrir as causas profundas de falha e deterioração em uma estrutura de estacionamento, é sempre essencial realizar uma Análise Investigativa de Condição profissional, embora obviamente também seja importante equilibrar o custo deste trabalho de investigação com os benefícios que os resultados irão fornecer. Uma análise apropriada é frequentemente a chave para realização de um projeto de recuperação bem sucedido, mantendo e prolongando a vida útil das estruturas de edifícios garagem.

CONDIÇÕES TÍPICAS DE EXPOSIÇÃO EM ESTRUTURAS DE ESTACIONAMENTO: Edifícios Garagem e Estacionamentos Subterrâneos estão sujeitos a diferentes tipos de solicitações devido às utilizações e exposições diárias, incluindo:

- Amplas variações e flutuações de temperatura
- Carbonatação atmosférica do concreto
- Fluidos automotivos
- Tráfego de veículos e pedestres
- Movimentações estruturais
- Umidade ascendente



Produtos	Famílias de produtos
Revestimentos	SikaFloor®, SikaGard®
Aditivos para concreto	ViscoCrete®, Plastiment®, WT Series
Fibras para concreto	Sika® Fiber
Proteção contra corrosão	Sika Armatec®, SikaTop®, Sika MonoTop® e Sika® Ferrogard®
Injeção de fissuras	Sikadur®, SikaFix®, Sika® Injection
Impermeabilização de Juntas	Sikadur® Combiflex, Sika® Waterbar, SikaSwell®
Vedações e juntas	Sikaflex®, Sikasil®, Sikadur®, Sika® Rod e Sika® Primer BR, Sika® FloorJoint
Membranas de impermeabilização	SikaBit® e Sika Manta®
Proteção de estruturas	SikaGard®
Concreto Impermeável	Sika® WT



SOMOS SIKA

A Sika é uma empresa química especializada, com uma posição de liderança no desenvolvimento e produção de sistemas e produtos para colagem, selagem, amortecimento, reforço e proteção no setor da construção e na indústria automotiva. As linhas de produtos da Sika incluem aditivos de concreto, argamassas, selantes e adesivos, bem como sistemas de reforço estrutural, bem como sistemas de impermeabilização e cobertura.



REVESTIMENTOS DA CONSTRUÇÃO



SACADAS



IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUBSOLOS



CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO E PRÉ-FABRICADO



REPARO DE CONCRETO



INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTOS



PISOS E PAREDES



COBERTURAS UTILIZÁVEIS



REPARO E PROTEÇÃO



REVESTIMENTOS



SELANTES E ADESIVOS



PISOS DE CONCRETO

SIKA AMÉRICAS

ARGENTINA

Sika Argentina SAIC

Telefone: +54 11 47343 00
Buenos Aires

COLÔMBIA

Sika Colombia S.A.S

Telefone: +57 1 8786333
Tocancipá

GUATEMALA

Sika Guatemala S.A.

Telefone: +502 23133300
Cidade da Guatemala

PARAGUAI

Sika Paraguay S.A.

Telefone: +595 21 2896000
Assunção

BOLÍVIA

Sika Bolivia S.A.

Telefone: +591 3 3464504
Santa Cruz de la Sierra

COSTA RICA

Sika productos para la construcción S.A.

Telefone: +506 21031176
Heredia

HONDURAS

Sika Honduras S.A. de C.V.

Telefone: +504 25121240
San Pedro Sula

PERU

Sika Perú S.A.

Telefone: +51 16186060
Lima

BRASIL

Sika Brasil S.A.

Telefone: 0800-703-7340
São Paulo

EQUADOR

Sika Ecuatoriana S.A.

Telefone: +593 42812700
Guaiaquil

MÉXICO

Sika Mexicana S.A. de C.V.

Tel. +55 2626- 5430
Cidade do México

REPÚBLICA DOMINICANA

Sika Dominicana S.A.

Telefone: +1 809 5307171
Santo Domingo

CHILE

Sika S.A. Chile

Telefone: +56 2 25106500
Santiago do Chile

EL SALVADOR

Sika El Salvador S.A de C.V

Telefone: +503 25597100
El Salvador

NICARÁGUA

Sika Nicaragua S.A.

Telefone: +505 58595199
Manágua

URUGUAI

Sika Uruguay S.A.

Telefone: +598 22202227
Montevideu

CANADÁ

Sika Canadá Inc.

Telefone: 514 697 2829
Quebec

ESTADOS UNIDOS

Sika Corporation
Telefone: +1-201-508-6604
Lyndhurst NJ

PANAMÁ

Sika Panamá S.A.

Telefone: +507 2714727
Panamá

VENEZUELA

Sika Venezuela S.A.

Telefone: +58 241 3001000
Valencia

As informações e, em especial, as recomendações relacionadas com a aplicação e utilização final dos produtos Sika são fornecidas de boa fé e baseiam-se no conhecimento e experiência atuais da Sika em relação aos seus produtos, desde que sejam devidamente armazenados, manuseados e aplicados em condições normais. Na prática, as diferenças nos materiais, substratos e condições atuais da obra são tão particulares que nenhuma garantia quanto à comercialização ou adaptação para um determinado uso, ou qualquer obrigação decorrente de relações legais, pode ser inferida a partir das informações contidas neste documento ou de qualquer outra recomendação escrita ou verbal. Os direitos de propriedade de terceiros devem ser respeitados. Todos os pedidos de compra são aceitos de acordo com as nossas condições atuais de venda e envio publicadas no site: www.sika.com.co. Os usuários devem sempre consultar a edição mais recente da Documentação Técnica, cujas cópias serão fornecidas a pedido do cliente.

BUILDING TRUST

