

## FICHA TÉCNICA DE PRODUTO

## PortoKoll® Cleanmax Selador

## SELADOR PORTOKOLL

## DESCRIÇÃO DO PRODUTO

PortoKoll® Cleanmax Selador é um produto hidrorrepelente à base de água. O produto forma uma película protetora que impede a absorção da água e não altera a tonalidade do local protegido.

## USOS

- Para proteger rejuntamentos cimentícios, peças de cerâmica não esmaltada, pedras naturais, lajotas, concreto aparente, telhas, tijolos à vista, rejuntos de cobogós e demais materiais porosos do surgimento de manchas causadas por umidade, óleos, graxas, gorduras, fungos e outros agentes
- Áreas internas e externas

## CARACTERÍSTICAS / VANTAGENS

- Fácil aplicação
- Pronto para uso

## DADOS DO PRODUTO

Base química	Água, conservante e emulsão de silano / siloxano.
Embalagem	Frascos de 1 litro
Prazo de validade	Validade de 24 meses a partir data de fabricação.
Condições de estocagem	Armazenar em local seco, sobre estrados e em pilhas com no máximo 4 caixas de altura em sua embalagem original fechada.

## INFORMAÇÃO SOBRE A APLICAÇÃO

Consumo	<b>CONSUMO ESTIMADO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Em superfícies:</li><li>▪ Polidas: 20 m<sup>2</sup>/litro.</li><li>▪ Porosas: 5 m<sup>2</sup>/litro. Em rejuntamentos:</li><li>▪ Com base na quantidade: 50 ml por kg de rejuntamento ou 1 litro de SELADOR PORTOKOLL para cada 20 kg de rejuntamento.</li><li>▪ Com base na medida das juntas: 5 ml por metro linear de junta.</li></ul>
---------	---

## VALOR BASE DO PRODUTO

Todos os dados técnicos aqui contidos são baseados

em testes de laboratórios. Medidas de valores em condições reais podem variar devido a condições fora de nosso controle.

## ECOLOGIA, SAÚDE E SEGURANÇA

Todos os dados técnicos aqui contidos são baseados em testes em laboratório. Valores medidos em condições reais podem variar devido a fatores fora de nosso controle. **SEGURANÇA:** Recomendamos o uso de equipamento de proteção individual adequado (óculos de segurança, luvas de borracha sintética e roupa de proteção) durante o tempo de manuseio do produto.

Mantenha o produto fora do alcance de crianças e animais domésticos. **PRIMEIROS SOCORROS:** Para mais informações, consulte a Ficha de Informações sobre Segurança de Produtos Químicos (FISPQ). Em caso de ingestão, não induza o vômito e procure imediatamente um médico, levando consigo a embalagem original do produto ou a FISPQ. Não reutilize as embalagens contaminadas com produtos. Descarte em local adequado, incluindo os resíduos gerados após o consumo, conforme regulamentação local vigente. Recomendamos que sejam recicladas somente embalagens não contaminadas pelo produto.

## INSTRUÇÕES DE APLICAÇÃO

### PREPARAÇÃO DA BASE

#### PREPARO DA SUPERFÍCIE

- Remova a cera, o óleo ou qualquer impureza da superfície. Para uma limpeza perfeita, utilize CleanMax Limpador Multipisos PortoKoll.
- Deixe o rejuntamento e / ou cerâmica não esmaltada secar após a limpeza, por no mínimo 48 horas, antes de aplicar o SELADOR PORTOKOLL.
- Antes de aplicar em toda área, faça um teste para assegurar o resultado desejado.

### APLICAÇÃO

- O SELADOR PORTOKOLL é pronto para uso. Não é necessário nenhum tipo de diluição.
- A aplicação do SELADOR PORTOKOLL só deve ser feita após 72 horas do rejuntamento. Se chover, aguardar secar e aplicar somente após 48 horas;
- Aplique o SELADOR PORTOKOLL em demãos finas e uniformes com auxílio de um pincel ou rolo de lã;
- Para obter o efeito desejado, não deixe o produto acumular ou escorrer na superfície. Caso isso ocorra, remova os excessos imediatamente;
- Para rejuntamentos ou superfícies porosas, aplique duas ou mais demãos aguardando no mínimo 2 horas de secagem entre elas. A superfície estará impermeabilizada quando o SELADOR PORTOKOLL não penetrar mais na área aplicada;
- Aguardar 24 horas para liberação do tráfego ou utilização;
- Reaplicação: Avaliar a necessidade após 1 ano.
- **CUIDADOS**
- Na aplicação utilize máscara, óculos de segurança e luvas de borracha. Em caso de contato com os olhos ou pele lave imediatamente com água em abundância. Lave a mão com água abundante após o manuseio. Em caso de ingestão, não provoque vômito, consulte imediatamente um Centro de Intoxicações (0800 722-6001), ou Serviço de Saúde mais próximo. Sempre que possível leve o rótulo ou embalagem do produto. Conserve a embalagem fechada e em pé. Nunca reutilize a embalagem vazia, dispense-a. A utilização de qualquer produto ácido para limpezas mais pesadas, prejudicam o desempenho do produto, sendo necessária uma nova aplicação do SELADOR PORTOKOLL.

## RESTRIÇÕES LOCAIS

Para maiores informações sobre manuseio, estocagem e disposição dos resíduos consulte a versão mais recente de nossa Ficha de Segurança do Material que contém os dados disponíveis, das propriedades físicas, de ecologia, de toxicidade, e outros dados de segurança pertinentes.

## NOTA LEGAL

As informações e, em particular, as recomendações relacionadas à aplicação e à utilização final dos produtos Portokoll® são fornecidas de boa-fé e baseadas no conhecimento e na experiência de uso desses produtos, desde que devidamente armazenados, manuseados e aplicados em condições normais. Na prática, as variações no estado do material, nas superfícies e nas condições de aplicação em campo são de tal forma imprevisíveis que nenhuma garantia a respeito da comercialização ou aptidão de um determinado produto para um determinado fim, nem quaisquer responsabilidades decorrentes de qualquer relacionamento legal entre as partes poderão ser inferidas dessas informações ou de quaisquer recomendações dadas por escrito ou por qualquer outro meio. Os direitos de propriedade de terceiros deverão ser observados. Todas as encomendas aceitas estão sujeitas às condições de

venda e de entrega vigentes. Os usuários deverão sempre consultar as versões mais recentes das fichas técnicas de cada produto (disponíveis mediante solicitação).

**ParexGroup Indústria e Comércio de Argamassas Ltda.**

Av. Doutor Alberto Jackson Byigton,  
1525

Vila Menck, CEP-06276-000 - Osasco - SP

Fone: 0800 703 7340

[www.portokollpremium.com.br](http://www.portokollpremium.com.br)



**Ficha Técnica de Produto**  
PortoKoll® Cleanmax Selador  
Abril 2022, Versão 01.01  
02189010000000117

PortoKollCleanmaxSelador-pt-BRPORTO-(04-2022)-1-1.pdf

